

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản lần 1

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 4567/2014/CV

Ngày 18 tháng 5 năm 2021

Căn cứ Khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2015/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 909/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00180/2021/CTTĐG- NHẬT TÍN ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhật Tín.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 49/2021/HĐĐG-ĐGTH ngày 18/5/2021 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 49/2021/TBĐG-ĐGTH ngày 18/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: số 266,268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Chu Văn Tĩnh và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP.Hà Nội

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Mỹ, anh Chu Quốc Tuấn, anh Chu Văn Tiến

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

NỘI DUNG

Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng tổ chức đấu giá tài sản theo hợp đồng đã ký với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 188, tờ bản đồ số 03, diện tích 91,6m² tại thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội đã được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng

Hoài.

Giá khởi điểm của tài sản là 345.174.000 đồng.

(Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm triệu một trăm bảy mươi tư nghìn đồng chẵn).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ (hai trăm nghìn đồng/hồ sơ).

Tiền đặt trước: 50.000.000 đồng/hồ sơ (năm mươi triệu đồng/hồ sơ).

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 24/05/2021 đến ngày 15/06/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước: Ngày 15/06/2021; ngày 16/06/2021 và đến 17h00 ngày 17/06/2021. Tiền đặt trước được nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08h30 ngày 18/06/2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20 ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

- Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

- Điện thoại: 02462.861.568 - 0972.603.132

- Email: daugiathanhhung@gmail.com

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. (Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

(các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./

Nơi nhận:

- Dương sự,
- Viện KSND huyện Thạch Thất,
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thơm